ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Área de Desarrollo Económico

Consulta de precios de referencia – Mesas plegables

Fechas de consulta: 17 de octubre de 2026 (Plastihogar y Homecenter) y 5 de noviembre de 2026 (Rimax y Falabella, consulta actualizada)

1. Objeto de la consulta

Se consultaron los precios publicados de mesas plegables en cuatro canales de venta: Plastihogar y Homecenter el 17 de octubre de 2026, y Rimax y Falabella el 5 de noviembre de 2026, fecha en la que se actualizó la consulta para completar la información técnica de estas dos fuentes. El precio techo de referencia resultante es **$200.005 por unidad, IVA incluido**, y el precio piso es **$152.892**.

Entidad: Alcaldía Local de Usaquén – Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, Área de Desarrollo Económico.

Proceso: adquisición de carpas de estructura ensamblable y mesas plegables para ferias comerciales y actividades de fortalecimiento de emprendedores y microempresas de la localidad. Selección abreviada por subasta inversa electrónica.

Uso de este documento: soporte del estudio de mercado del componente de mesas plegables, en cumplimiento del deber de análisis del sector (artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015). Registra la consulta de precios de mercado publicados, fuente utilizada por tratarse de un bien de características técnicas uniformes y de común utilización, ofrecido en el mercado en condiciones equivalentes por varios canales de venta.

2. Bien consultado

Mesa plegable tipo maletín, de uso habitual en ferias comerciales, con estas características de referencia (Anexo técnico, numeral 3.4):

Característica	Requisito
Largo	Entre 1,80 y 1,84 m
Ancho	Entre 0,70 y 0,76 m
Alto	Aproximadamente 0,74 m
Tablero	Polietileno o polipropileno de alta densidad
Estructura	Metálica, plegable con cierre tipo maletín
Capacidad de carga	Mínimo 100 kg
Garantía	Mínimo 12 meses

3. Precios consultados por fuente

Los cuatro productos son mesas plegables de 1,80 m con tablero plástico y estructura metálica. Precios de venta vigentes a la fecha de consulta, IVA incluido.

Fuente	Producto / referencia	Medidas (cm)	Material y carga	Garantía	Precio vigente (IVA incl.)	Precio anterior publicado	Envío en Bogotá	Fecha
Rimax (Plásticos Rimax S.A.S.)	Mesa Banquetera Tipo Madera, ref. 14585, negra	180 × 75 × 74	Plástica, patas metálicas, plegable; carga no publicada	No publicada	$270.320	$337.900 (descuento 20 %)	Según cobertura (se liquida al elegir la ciudad)	05/11/2026
Plastihogar (Plastihogar Colombia S.A.S.)	Mesa Plegable 180 cm Panamá Negra, cierre tipo maleta	180 × 72 × 73	Polipropileno, patas metálicas; hasta 110 kg	12 meses	$169.900	$199.900	Gratis desde $900.000; 1 a 3 días hábiles	17/10/2026
Homecenter (Sodimac	Mesa Plástica Plegable Tipo	180 × 70 × 74	Plástico, estructura de	1 año	$179.900	Sin descuento	A domicilio, costo según	17/10/2026

Colombia S.A.)	Maletín 180 cm Negro, Just Home Collection, cód. 917897		acero; carga no publicada				ubicación	
Falabella (vendedor Dealio Group S.A.S.)	Mesa Portafolio Plegable 180 cm Negra DEALIO, modelo GMTA-18070, cód. 147986261	180 × 75 × 70	Polietileno, estructura de acero; hasta 100 kg	3 meses (vendedor)	$179.900	$399.900 (descuento 55 %)	Envío gratis a Usaquén	05/11/2026

Plastihogar publica descuento por volumen: $162.900 por unidad de 20 a 99 unidades y $160.900 de 100 a 499 unidades, IVA incluido.

Enlaces consultados:

- Rimax: https://www.rimax.com.co/mesa-banquetera-grande-madera/p?skuId=764
- Plastihogar: https://www.miplastihogar.com/collections/mesas-plasticas/products/mesa-plegable-banquetera-grande-panama-negra
- Homecenter: https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/917897/mesa-plastica-plegable-tipo-maletin-portaolio-180cm-negro/917897/
- Falabella: https://www.falabella.com.co/falabella-co/product/147986259/Mesa-Portafolio-Plegable-180-cm-Negra-Exterior-Jardin-Terraza-Comedor/147986261

4. Verificación de equivalencia técnica

Con la consulta actualizada, las cuatro fuentes cumplen las características que determinan el precio del bien: largo, ancho, tablero plástico de alta densidad y estructura metálica plegable tipo maletín.

Fuente	Largo 1,80–1,84 m	Ancho 0,70–0,76 m	Alto aprox. 0,74 m	Tablero plástico	Estructura metálica plegable	Carga ≥ 100 kg	Garantía ≥ 12 meses	Resultado
Rimax	Sí (180 cm)	Sí (75 cm)	Sí (74 cm)	Sí	Sí	No publicada	No publicada	Equivalente
Plastihogar	Sí (180 cm)	Sí (72 cm)	Sí (73 cm)	Sí (polipropileno)	Sí	Sí (110 kg)	Sí (12 meses)	Equivalente
Homecenter	Sí (180 cm)	Sí (70 cm)	Sí (74 cm)	Sí	Sí (acero)	No publicada	Sí (1 año)	Equivalente
Falabella	Sí (180 cm)	Sí (75 cm)	70 cm (aprox.)	Sí (polietileno)	Sí (acero)	Sí (100 kg)	3 meses	Equivalente

La capacidad de carga y la garantía no afectan la comparación de precios, porque son obligaciones del contratista y no del canal de venta consultado: el proponente debe acreditar la carga mínima de 100 kg con la ficha técnica de su oferta, y el contratista otorga la garantía mínima de doce (12) meses sobre los bienes que entregue (Anexo técnico, numerales 3.4 y 3.5).

5. Resultado del análisis de precios

El coeficiente de variación es 23,6 %, menor al 30 %, por lo que el precio techo es el promedio de las cuatro fuentes.

Medida (valores unitarios, IVA incluido)	Valor
Promedio	$200.005
Mediana	$179.900
Desviación estándar	$47.113
Coeficiente de variación	23,6 %
Límite superior (promedio + 1 desviación)	$247.118
Precio piso (promedio − 1 desviación)	$152.892
Precio techo de referencia	$200.005

El precio techo equivale a $168.071 antes de IVA y supera en 17,7 % al menor precio consultado ($169.900, Plastihogar), que baja a $162.900 al comprar 20 unidades o más.

Condiciones del valor de referencia: el precio techo es un valor de mercado con IVA incluido. El valor ofertado deberá incluir transporte, cargue y descargue hasta la sede que indique la Alcaldía Local, y la totalidad de impuestos, tasas, contribuciones y estampillas distritales, que son a cargo del contratista. Soporte de la entrega en Bogotá: Falabella publica envío gratis a domicilio en Usaquén y Plastihogar envío gratis en compras desde $900.000 (monto que se supera con seis o más mesas). En ambos casos el precio publicado ya incluye la entrega en Bogotá y es inferior al precio techo ($179.900 y $169.900 frente a $200.005), lo que demuestra que el bien puede adquirirse con entrega en Bogotá dentro del precio techo. El presupuesto del componente resulta de multiplicar este precio por la cantidad de mesas en el estudio de mercado.

6. Criterios y anexos

- **Fundamento:** el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 exige analizar el sector y el valor de mercado del bien. La Guía para la Elaboración de Estudios del Sector de Colombia Compra Eficiente permite a la entidad definir sus fuentes de precios y le exige describirlas, como se hace en este documento.
- **Fuentes:** cuatro canales de venta independientes entre sí: un fabricante (Rimax), una tienda especializada en mobiliario plástico (Plastihogar), una gran superficie (Homecenter) y un marketplace (Falabella). Consultas realizadas en Bogotá el 17/10/2026 (Plastihogar y Homecenter) y el 05/11/2026 (Rimax y Falabella).
- **Precio tomado:** el de venta vigente a la fecha de consulta, que pagaría cualquier comprador ese día. Los precios "anteriores" publicados no se usan, porque no son verificables como precios efectivos de venta; se registran solo como información.
- **Tratamiento estadístico:** promedio, mediana, desviación estándar y coeficiente de variación. Precio techo = promedio si el coeficiente de variación es igual o menor al 30 %; mediana si es mayor. El precio techo no se fija con el menor precio, conforme a la guía citada.
- **Precio piso:** promedio menos una desviación estándar. Es la referencia para que el comité evaluador verifique si una oferta es artificialmente baja (artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015); no es causal automática de rechazo.

Anexos (impresión en PDF de cada página, con fecha y enlace):

1. Anexo 1. Mesa_Rimax.pdf (05/11/2026)
2. Anexo 2. Mesa_Plasti_Hogar.pdf (17/10/2026)
3. Anexo 3. Mesa_Homecenter.pdf (17/10/2026)
4. Anexo 4. Mesa_Falabella.pdf (05/11/2026)

Elaboró: Jorge Mario Sánchez Castillo – Área de Desarrollo Económico, Alcaldía Local de Usaquén.

Firma: 